

COMPañIA INMOBILIARIA SAN FELIPE, S.A.

Estado de Resultados Por el año terminado el 31 de diciembre de 2009

	Notas	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Venta de inmuebles		US\$ 675,000	US\$ 1,544,274
Costo de venta		<u>(316,698)</u>	<u>(960,597)</u>
Ganancia bruta		358,302	583,677
Alquiler de apartamentos		62,567	74,881
Otros ingresos	12	51,614	455,500
Gastos de venta, generales y administrativos	13	<u>(463,644)</u>	<u>(389,371)</u>
Ganancia antes del impuesto sobre la renta		8,839	724,687
Impuesto sobre la renta	14	<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia del año		<u>US\$ 8,839</u>	<u>US\$ 724,687</u>

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros